

## TODI Tra preparativi e polemiche Polo unico, eppur si muove

TODI — Il progetto dell'ospedale unico della Media Valle del Tevere va avanti, pur tra le perplessità e gli scetticismi di operatori sanitari e politici. Nell'incontro che i medici hanno avuto con la Direzione generale, Alessandro Truffarelli ha assicurato che è intenzione dell'Usl appaltare i lavori entro la fine dell'anno. Il 9 settembre dovrebbe tenersi una riunione con i Vigili del Fuoco per dare il «la» all'atteso progetto. Intanto il consigliere regionale di An Aldo Tracchegiani interviene sull'ultimo caso di presunta malasania («l'ospedale civico è una struttura efficiente e qualificata») criticando la scelta di Pantalla come sede del polo unico.



## ASSISI Pavimentazione e reti tecnologiche

# Città sottosopra Ripartono i cantieri

ASSISI — Settembre, è di nuovo tempo di Pir: il mega intervento che prevede, gradatamente, la ripavimentazione e il rifacimento delle reti tecnologiche del centro storico e che ha «regalato» di recente polemiche per i tempi e per i disagi verificatisi, acuiti dal fatto che Assisi è realtà turistica. In questi giorni sono stati appaltati i lavori per altri 3 comparti, 1 C e 1 E (che sono stati aggiudicati all'«Ati Pelliccia Ilario e Casaioli snc» di Perugia; la base d'asta era di 5.341.194,13 euro), e 1D (la gara è stata vinta dall'impresa «Parente srl» di Veroli, importo di 3.256.160,43 euro); i lavori, che partiranno ad ottobre con la conclusione prevista per la primavera,

saranno preceduti da incontri partecipativi con gli abitanti delle vie interessate dagli interventi oltre che con le ditte che realizzeranno le opere e quelle legate alla realizzazione delle reti tecnologiche. «L'esperienza degli analoghi interventi ci spinge ad avere il massimo colloquio con i cittadini e con tutte le imprese coinvolte, per far sì che tutto proceda per il meglio,

superando gli eventuali possibili problemi che potrebbero aversi — spiega Barbara Carli, vice sindaco e assessore ai Lavori pubblici (nella foto piccola) —; ecco allora l'importanza degli incontri partecipativi. Ma sarà molto importante anche la pazienza della gente». Le vie interessate sono sant'Agnesse, Portica, Macelli vecchi, Sermei, Salita degli Orti e, nel

comparto 1D, san Rufino, porta Perlici, Montecalvallo. Il ribasso d'asta è stato piuttosto consistente; si tratterà ora di vedere come utilizzare le risorse avanzate, considerato che, ad esempio, non è inserito nei Pir il sagrato della cattedrale di san Rufino.

● **LADRI AL SANTUARIO** — Sono tornati a colpire a Rivortorto di Assisi ai danni dei fedeli che visitano questo luogo francescano. Hanno preso di mira un pulmino lasciato in sosta da una comitiva tedesca che stava effettuando una visita alla chiesa. Fulminei i ladri hanno aperto il mezzo ed hanno portato via una cinepresa che era stata occultata nel vano del cruscotto, ed anche una chitarra.

Maurizio Baglioni

## BASTIA

# Nuovo Prg Martedì Consiglio per fare il punto

**APPALTI**  
Per quasi 9 milioni di euro in lavori che hanno già fatto discutere, tanto da far convocare assemblee

BASTIA — Riprende l'attività politico-amministrativa, che quest'anno ha avuto una pausa più breve del solito, con un Consiglio comunale aperto e monotematico. Al centro la proposta di revisione del Piano regolatore generale che in pratica ridisegnerà la normativa in materia per renderla più aderente alle necessità dei cittadini e in particolare delle imprese. La fase di partecipazione, aperta prima dell'estate, dovrebbe concludersi martedì prossimo con il confronto in programma alle ore 18 nella sala consiliare. E' auspicabile che vengano, soprattutto dai tecnici professionisti, osservazioni utili a migliorare il nuovo strumento di programmazione urbanistica in grado di sostenere i progetti di sviluppo e le iniziative dei privati.

● **DISINFESTAZIONE** — E' la quarta operazione dallo scorso maggio che toccherà domani, lunedì 5, dalle ore 23 alle 6 del mattino, Bastia capoluogo e a Borgo I Maggio.

# Bollettino Ufficiale Avvisi Legali

Informazioni vendite mobiliari ed immobiliari giudiziarie dall'Italia: [www.astagiugiziaria.com](http://www.astagiugiziaria.com)

I.V.G. AREZZO 0575382000 [www.arezze.astagiudiziaria.com](http://www.arezze.astagiudiziaria.com) I.V.G. SIENA 0577318111 [www.montepulcianosienna.astagiudiziaria.com](http://www.montepulcianosienna.astagiudiziaria.com)

## TRIBUNALE DI AREZZO

Per una migliore identificazione e descrizione degli immobili in vendita è necessaria la visione della perizia del CTU presso la Cancelleria o i Delegati. Tutti gli immobili vengono venduti nello stato di fatto, di diritto, a corpo e non a misura in cui si trovano anche in riferimento alla Legge 47/85 (condono edilizio) per cui gli aggiudicatari, riconoscendone i presupposti, potranno chiedere a propria cura e spesa la sanatoria di eventuali difformità urbanistiche, avvalendosi delle disposizioni di cui all'Art.17 5° comma e dell'Art. 40 6° comma. L'Autorità Giudiziaria può in qualunque momento sospendere le vendite giudiziarie fissate. La partecipazione alle vendite giudiziarie è libera e dà atto della piena conoscenza della CTU del bando di vendita e delle varie condizioni di gara.

### GIOVEDÌ 15 SETTEMBRE NOTAIO Dr. CARMELO GAMBACORTA Nel suo studio in Sansepolcro (AR) Via N. Aggiunti n. 88

Gli offerenti dovranno prestare cauzione nelle mani del suddetto Notaio, per importo pari al 10% del prezzo base e depositare altra somma pari al 20% del detto prezzo base, per le spese inerenti al trasferimento di proprietà, con due distinti assegni circolari non trasferibili intestati entrambi al suddetto Notaio, da depositare esclusivamente il giorno precedente quello della vendita entro le ore 12 unitamente alla domanda di partecipazione all'asta in carta da bollo da euro 14,62. Saldo aggiudicazione entro 40 giorni. Si rammenta che la partecipazione all'incanto presuppone la conoscenza integrale dell'ordinanza di vendita e della relazione di stima, opportuna anche per rilevare le difformità urbanistiche esistenti, ambedue documenti agli atti che potranno essere consultati, previo appuntamento, presso lo Studio dell'Avv. FRANCESCA CALCHETTI in Sansepolcro (AR) V.le A. Diaz n. 6 Tel. 0575/735695.

#### AREZZO - APPARTAMENTO

LOC. SAN ANASTASIO N. 24, QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ.

E.I. 127/93 ore 9,30

PREZZO BASE D'ASTA Euro 29.000 offerte minime in aumento Euro 1.500

#### SANSEPOLCRO - APPARTAMENTO e TERRENI AGRICOLI

Spese per cauzione pari al 10% del prezzo base e 25% per le spese inerenti al trasferimento di proprietà. Gli immobili in oggetto sono gravati da mutuo fondiario e pertanto dovrà essere applicata la normativa in materia.

E.I. 143/98 ore 9,30

L 2) LOC. VANNOCCHIA, PIENA PROPRIETÀ SU CIVILE ABITAZIONE.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 56.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

L 4) LOC. CIGNANO, PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO DI MQ. 7.340.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 79.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

L 7) PIEVE SANTO STEFANO, LOC. SAN MARTINO, E SANSEPOLCRO

LOC. LA BALZA E VOCABOLO SASSONE, PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO AGRICOLO DI HA 12.79,60 E FABBRICATO RURALE.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 72.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

#### CASTIGLION ENO - CAPANNONE

L 2) FRAZ. S. ANTONIO, VIA ARNO N. 138/140, DIRITTO DI SUPERFICIE.

E.I. 219/92 ore 9,30

PREZZO BASE D'ASTA Euro 100.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

#### SANSEPOLCRO - TERRATETTO

LOC. BASTIA, PIENA PROPRIETÀ DI MQ. 350, SU 3 PIANI. Gli immobili in

oggetto sono gravati da mutuo fondiario e pertanto dovrà essere applicata la normativa in materia. E.I. 26/01 ore 9,30

PREZZO BASE D'ASTA Euro 42.000 offerte minime in aumento Euro 1.500

#### LORO CIUFFENNA - APPARTAMENTO

ANGOLO TRA V.LE EUROPA E VIA DELLA COSTITUZIONE, PIENA PROPRIETÀ DI MQ. 165. VENDITA A SEGUITO DI NUOVA OFFERTA EX ART. 584 C.P.C. E.I. 03/94 ore 9,30

PREZZO BASE D'ASTA Euro 92.170

#### AREZZO - APPARTAMENTI

L 1) LOC. VENERE, N. 14/D, QUOTA DI 1/2 DI PIENA PROPRIETÀ.

E.I. 93/91 ore 11,00

PREZZO BASE D'ASTA Euro 100.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

L 2) CIVITELLA IN VAL DI CHIANA, FRAZ. PIEVE A MAIANO N. 81, QUOTA DI 1/3 DI PIENA PROPRIETÀ.

E.I. 93/91 ore 11,00

PREZZO BASE D'ASTA Euro 80.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

#### AREZZO - APPARTAMENTO

FRAZ. PATRIGNONE N. 12, PIENA PROPRIETÀ. E.I. 233/91 ore 11,00

PREZZO BASE D'ASTA Euro 160.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

#### TERRANUOVA B.NI - APPARTAMENTO

FRAZ. LA PENNA, LOC. BRENTA DI SOTTO, N. 130/B, PIENA PROPRIETÀ.

Gli immobili sono gravati da mutuo fondiario e pertanto dovrà essere applicata la normativa in materia. E.I. 213/93 ore 11,00

PREZZO BASE D'ASTA Euro 80.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

#### AREZZO - APPARTAMENTI

SUBBIANO - CASE RURALI

ANGHIARI - TERRENI AGRICOLI

Spese per cauzione pari al 10% del prezzo base e 25% per le spese inerenti al trasferimento di proprietà. E.I. 133/96 ore 11,00

L 1) AREZZO, VIA OBERDAN N. 54, QUOTA DI 4/9 DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI MQ. 84.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 60.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

L 2) AREZZO, VIA OBERDAN N. 52, QUOTA DI 4/9 DI PIENA PROPRIETÀ SU FONDO AD USO COMMERCIALE DI MQ. 15.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 10.000 offerte minime in aumento Euro 1.000

L 3) AREZZO, VIA OBERDAN N. 54, PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI MQ. 84.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 130.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

L 4) SUBBIANO, LOC. CHIAVEROTTO, PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE DI MQ. 23.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 19.000 offerte minime in aumento Euro 1.000

L 5) SUBBIANO, LOC. PIAGGE DI SOPRA N. 130 QUOTA DI 1/4 DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO RURALE DI MQ. 130.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 17.000 offerte minime in aumento Euro 1.000

L 6) SUBBIANO, LOC. PIAGGE DI SOPRA N. 132, QUOTA DI 1/9 DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO RURALE DI MQ. 56.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 3.000 offerte minime in aumento Euro 500

L 7) SUBBIANO, LOC. PIAGGE DI SOPRA, FONTACCE, SOTTO CASA SODACCIO, CASTAGNI DEI CANTONI, QUOTA DI 1/9 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI DI MQ. 25.930.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 1.000 offerte minime in aumento Euro 500

L 8) SUBBIANO, LOC. PIAGGIA, QUOTA DI 1/9 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI DI MQ. 20.250.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 1.000 offerte minime in aumento Euro 500

L 9) SUBBIANO, LOC. MOLIN DEL BUCO, PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI DI MQ. 27.080.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 9.000 offerte minime in aumento Euro 1.000

L 10) ANGIARI, LOC. COL DELLA FOSSA, QUOTA DI 1/3 DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENI AGRICOLI DI MQ. 6.780.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 1.000 offerte minime in aumento Euro 500

#### CASTIGLION F. NO - VILLETTA

VIA DI VILLA LOVARI N. 66 E N. 68, DIRITTO DI SUPERFICIE.

E.I. 116/99 ore 11,00

PREZZO BASE D'ASTA Euro 130.000 offerte minime in aumento Euro 2.000

CONDIZIONI GENERALI COMUNI A TUTTE LE VENDITE IMMOBILIARI: la partecipazione alle vendite dà atto della piena conoscenza della perizia e delle varie condizioni di partecipazione. Tutte le spese di aggiudicazione, trasferimento, voltare, purgazione degli immobili saranno a carico ed a cura dell'aggiudicatario. Nell'ipotesi di più partecipanti alle vendite saranno consentite più offerte in aumento secondo le disposizioni giudiziali della singola procedura. VENDITE ALL'INCANTO: ogni concorrente per poter essere ammesso all'incanto deve depositare domanda formale e due assegni per cauzione e spese approssimative presso la Cancelleria o i Delegati. VENDITE SENZA INCANTO: ogni concorrente per poter essere ammesso all'incanto deve depositare domanda formale in busta chiusa indicante il prezzo offerto che non dovrà essere inferiore al prezzo base. Sulla busta chiusa dovrà essere indicato il numero della procedura. SALDO PREZZO AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicatario dovrà versare la residua somma al netto della cauzione entro il termine indicato nella singola procedura in caso di mancato saldo a titolo di comminatoria, l'inadempiente decadrà dal diritto di richiedere la cauzione già versata e dovrà corrispondere, eventualmente, la differenza di cui all'Art. 587 C.P.C. Per maggiori informazioni sulle procedure e per visite agli immobili contattare: IVG di Arezzo Tel. 0575 382000 - IVG di Montepulciano e Siena Tel. 0577 318111 - le Cancellerie competenti o i Delegati.