

ASSISI - BASTIA

Redazione Tel. 075.52.91.11 Fax 075.52.95.162 - e-mail: redazione@giornaledellumbria.it

Il consigliere comunale di Rifondazione Ciotti punta il dito sulla nuova area che dovrà sorgere a Bastia

Ex Giontella, niente nuovi servizi

"Abitazioni invece che palazzo della salute, polo scolastico e residenza per anziani"

MASSIMILIANO CAMILLETTI

BASTIA UMBRA - Luigino Ciotti non abbassa la guardia e auspica la nascita di un comitato di cittadini che vigili costantemente l'evoluzione urbanistica dell'area ex Giontella. Due essenzialmente sono le storture che il capogruppo del Prc ha denunciato martedì sera nel corso dell'affollata assemblea da lui promossa presso il centro sociale Mezzomiglio e a cui hanno partecipato un cospicuo numero di cittadini, tecnici e politici (assenti i rappresentanti dell'amministrazione comunale). La prima riguarda le tre palazzine di via Irlanda che stanno crescendo (nel complesso vi saranno ricavati 38 appartamenti) in una posizione diversa da quella prevista dal piano. Le costruzioni sorgono, in parte, nel subcomparto a destinazione commerciale piuttosto che in quello residenziale come invece prevedeva la carta. Uno spostamento che necessiterebbe secondo Ciotti dell'approvazione di una variante al piano regolatore. Cosa che però non è avvenuta. Nuove residenze potrebbero inoltre sorgere secondo l'esponente di Rifondazione anche nella vicina area della piscina attualmente destinata a servizi. "Si tratta di indiscrezioni - ha precisato Ciotti - che qualora si dovessero rivelare fondate comporterebbero la realizzazione di un altro centinaio abbondante di appartamenti con ricadute molto pesanti in termini di vivibilità e viabilità dell'intera area. Tuttavia anche in questo caso si dovrà eventualmente approvare una variante al Prg. Vedremo a quel punto in consiglio comunale chi avrà il coraggio di assumersi queste responsabilità". Nel frattempo quel che appare certo, alla luce delle considerazioni fatte nell'occasione da tecnici coinvolti nei lavori, è che sia il polo scolastico, che il palazzo della salute e la residenza per anziani previsti, tra le altre cose, dal piano di recupero dell'ex tabacchificio Giontella siano destinati a rimanere sulla carta. Con grave danno soprattutto dell'azienda che ha rilevato l'immobile nella convinzione di aver già venduto alla Provincia di Perugia i 5mila metri cubi destinati alla scuola, alla Regione dell'Umbria i 3mila che avrebbero dovuto contenere la residenza per anziani e all'Asl i 6mila che sarebbero dovuti servire all'accorpamento di tutti i servizi sanitari del Comune.

"Per queste vicende, nasce un comitato"



Nella foto piccola il consigliere comunale del Prc Luigino Ciotti. Sotto l'area ex Giontella dove, secondo l'esponente sorgono altri palazzi e non i servizi previsti



Ruba portafoglio in negozio

SANTA MARIA DEGLI ANGELI - Mancavano pochi minuti alla chiusura quando in un negozio di articoli per l'infanzia situato in via Los Angeles ha fatto ingresso una mamma con il proprio bambino. Nulla di strano, ha pensato di primo acchito la titolare del negozio, seduta di fronte alla cassa, proseguendo nelle operazioni di chiusura. Poi, dopo qualche minuto, la donna le ha chiesto di mostrarle un paio di calzini per il figlioletto. A quel punto è scattato il piano. Non appena la titolare ha abbandonato la cassa per andare a servire la signora nel negozio si è introdotto un complice che è riuscito a sottrarre il portafogli rimasto incustodito. L'azione, per quanto rapidissima, non è sfuggita alla titolare del negozio, che si è girata di scatto e lo ha sorpreso mentre intascava il suo portafogli contenente un centinaio di euro in banconote, il bancomat e altri documenti. Non ha nemmeno avuto il tempo di mettere le mani sulla cassa, il suo obiettivo principale. La titolare, accantonata l'idea di inseguirlo, ha trattato invece la donna (I. S.) all'interno del negozio in attesa dell'arrivo degli uomini del commissariato di polizia di Assisi che hanno accertato che i due erano complici. L'autore del furto (R. D.) è stato allora contattato telefonicamente dalla stessa complice, che lo ha invitato a restituire la refurtiva. Solo in cambio della garanzia di non essere denunciato, è stata la condizione che ha posto. La richiesta non è stata accolta e la commerciante, la mattina successiva si è recata al commissariato per la querela.

M.C.

I RESIDENTI

"Prima dei palazzi si pensi allo zuccherificio"

BASTIA - Il vecchio piano Astengo nell'area dell'ex Giontella non prevedeva altre cubature oltre a quelle del tabacchificio. Nel 1983 una variante ha trasformato l'area, da industriale in "R1" (di ristrutturazione). Nel 1996 l'allora assessore all'Urbanistica Rosella Aristei presentò una variante al Prg: l'area dove stanno sorgendo le tre palazzine venne destinata a verde pubblico attrezzato. Nel 2001 il consiglio comunale ha accolto l'osservazione della Regione che elimina la "rigida previsione zonizzativa" dell'intera area ex Giontella e quindi anche del terreno dove si stanno costruendo i tre edifici a destinazione residenziale. Nell'occasione viene anche cancellato il divieto di costruire centri commerciali. "Prima il verde e poi i palazzi ci era stato assicurato - ha lamentato più d'un residente - invece sembra che la priorità sia quella di realizzare i 38 appartamenti per poi venderli, e solo in seguito, prevedere, magari, le opere di urbanizzazione. La convenzione stabilisce invece - è stato ribadito l'altra sera - la priorità degli interventi all'interno del piano edilizio per il recupero dell'area ex Giontella, dando la precedenza ai lavori nella struttura produttiva da recuperare e non, come invece sta accadendo, ai nuovi volumi".

M.C.

ASSISI

Imminente la nomina di Martelli a nuovo coordinatore di An

Unione: candidato a sindaco cercasi con urgenza

Sembra sfumare il nome di Tonino Lunghi

Si fa strada l'ipotesi Claudio Passeri

ASSISI - Praticamente tramontata l'ipotesi di candidare a sindaco l'ex segretario dell'Udc Tonino Lunghi l'Unione si affanna alla ricerca di una valida alternativa. Il tempo stringe. La Margherita ha tempo fino a domenica per calare il suo asso da sottoporre poi al vaglio degli alleati. L'impressione è che se alla fine la scelta dovesse cadere sull'ex sindaco Claudio Passeri una fetta consistente dei Ds e del Prc si metterebbe di traverso, quando invece quello della larga condivisione del candidato è un principio irrinunciabile ribadito anche martedì sera dall'unione comunale della Quercia. Resta in piedi anche la candidatura dell'ex socialista Massimo Paggi che ha dato la sua disponibilità rinunciando però a sottoscrivere la tessera della Margherita. Una rinuncia che conferirebbe alla candidatura dell'ex presidente dell'Avis e della pro loco di Santa Maria degli Angeli, e primario del pronto soccorso di Assisi, un carattere di trasversalità che potrebbe consentire all'Unione di pescare anche nel bacino elet-

torale del centrodestra. Tuttavia anche in questo caso non registra una totale convergenza delle forze dell'Unione. Insomma appare quanto meno improbabile che il candidato condiviso possa venir fuori entro domenica. Quanto a Tonino Lunghi, qualora dovesse uscire nuovamente segretario dal prossimo congresso, non è da escludere che l'Udc possa scegliere di andare per conto suo candidandolo a sindaco per poi fare l'ago della bilancia al momento del probabile ballottaggio tra centrodestra e centrosinistra. A meno che Lunghi non provi a contendere a Claudio Ricci (Forza Italia) il ruolo di candidato a sindaco della Casa delle Libertà. Intanto è imminente la nomina di Eraldo Martelli (che non correrà per un seggio da consigliere comunale alle prossime elezioni) a coordinatore comunale di Alleanza nazionale succedendo a Pirro Pirinei. La nomina verrà effettuata, al massimo i primi giorni della prossima settimana, direttamente dal presidente provinciale del partito Andrea Lignina Marchesani.

M.C.



CAMPIONATI DI CALCIO DILETTANTI
ESCLUSIVA umbriaTV
SABATO dalle ore 14:30
in DIRETTA
L'Anticipo del Campionato di ECCELLENZA
BASTIA - CAMPITELLO