

## BASTIA

## A Ospedalichio la gente è rassegnata. Il 2007 non scioglie il nodo della viabilità

E' INIZIATO ormai da tre settimane il 2007, anno che nell'ottica dell'amministrazione comunale dovrebbe vedere Ospedalichio protagonista: intanto, però, non partono neanche i lavori programmati. La viabilità, infatti, è per la frazione il problema dei problemi e ancora oggi tutto è fermo. In particolare il completamento dello svincolo, i cui lavori sono bloccati per mancanza di soldi da oltre 6 mesi e, nonostante le promesse e le anticipazioni dei Ds per cui erano stati trovati i 3 milioni di euro necessari, il cantiere è ancora chiuso. Gli ospedalichiesi, che non hanno rinunciato nei mesi scorsi a far sentire la loro voce, ora sono quasi rassegnati a subire le conseguenze di una burocrazia che si conferma essere sorda e lentissima. Intanto, le vie interne della frazione continuano ad essere intasate di traffico pesante nell'area del centro abitato; e non meno caotica è la circolazione dei veicoli nella zona commerciale ed artigianale, dove è allarmante il problema sicurezza, con frequenti incidenti stradali.

m.s.



**SOCCORSO**  
Che sia «pronto», in ospedale o «primo», in ambulanza, è nodo cruciale

## TODI

## Quartiere Cappuccini. Il Comitato sorride per l'avvio dei lavori su verde e marciapiedi

UN INTERVENTO atteso da tempo, sollecitato anche dal «Comitato per il verde» di Cappuccini ed ormai avviato verso la sua concreta realizzazione. Si tratta essenzialmente di un marciapiedi, ma fondamentale per l'incolumità dei pedoni in un lungo tratto, come quello dell'Orvietana 79 bis, spesso «teatro» di incidenti stradali ed investimenti. I lavori per l'allargamento della sede stradale e la realizzazione del marciapiedi sono iniziati già da alcuni giorni: curati dalla Provincia e finanziati dalla Regione per l'importo considerevole di un milione di euro, prevedono un ampliamento di circa due metri, da praticare oltre il «guard-rail» attuale sul lato destro in direzione del quartiere Cappuccini. Più precisamente è stata coinvolta dall'apertura del cantiere la strada che dal supermercato Coop arriva fino al ristorante «Gardenia blu», in via Angelo Cortesi. Nel tratto successivo che arriva fino all'edicola, dove c'è già un marciapiedi, il progetto prevede il rifacimento di quello esistente e la messa a dimora di alberi ed arbusti sulla scarpata e a valle, senza alterare la presenza di quelli esistenti. Per effettuare questi lavori è stata messa in atto una viabilità alternativa.

S.F.

ASSISI INTANTO LA MISERICORDIA DIFFONDE I DATI DEL 2006

# Al capezzale della Sanità Attesa per il Consiglio

**C**OMPARTO sanitario e socio-assistenziale, gran movimento. C'è attesa per il Consiglio comunale aperto sull'ospedale fissato per giovedì 25 gennaio. Dovrà essere l'occasione per avere una fotografia della situazione in termini di strutture, personale e servizi ed un quadro di quelle che saranno le prospettive per il nosocomio; se cioè, in considerazione della sua collocazione (bacino d'utenza, realtà turistica), delle professionalità che vi operano e delle potenzialità, è ipotizzabile un suo rafforzamento; o se le preoccupazioni che stanno emergendo (stop ai ricoveri in pediatria, trasferimento del primario di ostetricia e ginecologia, ecc.) sono eccessive o

infondate. Agli amministratori cittadini e comprensoriali il compito di assicurare presenze istituzionali adeguate, per dare risposte puntuali. Dal terzo settore, intanto, significativi risultati. Continua a crescere l'attività della Misericordia, che nel 2006 ha raggiunto il traguardo dei 1653 servizi con i 70 volontari dei quali dispone, con attività di assistenza, lezioni di primo soccorso, esercitazioni.

«PUNTIAMO ad aumentare ancora i servizi e il numero dei volontari», dice Maurizio Biagini, il Governatore.

M.B.

## Bollettino Ufficiale Avvisi Legali

www.astagiudiziaria.com

### TRIBUNALE DI AREZZO

#### MARTEDÌ 6 MARZO

VENDITA SENZA INCANTO ORE 11 e segg.  
DAVANTI AL G.E. NELLA SALA DELLE  
UDIENZE CIVILI DEL TRIBUNALE DI AREZZO

I beni vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano anche in riferimento alla Legge 47/85. Per partecipare depositare nella Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, in busta chiusa, entro le ore 12,00 del giorno utile precedente l'incanto: 1. Dichiarazione di offerta; 2. Assegno circolare non trasferibile, pari al 10% del prezzo offerto, emesso sulla piazza di Arezzo intestato al TRIBUNALE DI AREZZO - ESECUZIONI IMMOBILIARI - Versamento del residuo prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

#### CAVRIGLIA - APPARTAMENTO + TERRENO

E.I. 245/04 I° incanto

L A) V.I.E. PRINCIPE DI PIEMONTE N. 34, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 su appartamento, garage e cantina. C.F.: Fig. 47, P.lla 563 Sub. 3 e P.lla 563 Sub. 15 (garage), P.lla 563 Sub. 23 e 26 (enti comuni).

PREZZO BASE D'ASTA € 78.000 - rilancio minimo € 1.000

L B) FRAZ. LA SELVA, LOC. LA MOLINA, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1/2 su appezzamento di terreno con annesso agricolo; l'appezzamento è individuato al C. T. al Fig. 59, P.lla 10, uliveto-vigneto, mq. 25.180.

PREZZO BASE D'ASTA € 59.000 - rilancio minimo € 1.000

#### MONTE SAN SAVINO - TERRENO AGRICOLO

E.I. 09/02 IV° incanto

LOC. LE CASE, ANNESSO E TERRENO AGRICOLO DI MQ. 8.250. N.C.T.: Fig. 59, P.lla 28; fabbricato adibito a magazzino o deposito di mq. 247 in Monte San Savino. N.C.E.U.: Fig. 59, P.lla 609.

PREZZO BASE D'ASTA € 140.000 - rilancio minimo € 1.000

#### POPPI - APPARTAMENTI + TERRENI

E.I. 250/99 II° incanto

L 1) LOC. SAN MARTINO SOPRA MONTE, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU PORZIONE DI FABBRICATO. N.C.E.U.: Fig. 49, P.lla 127, Sub. 3, graffiata con p. 31 Sub. 4, graffiata con p. 32 Sub. 3, Cat. C/6.

PREZZO BASE D'ASTA € 30.000 - offerte minime in aumento € 300

L 2) LOC. SAN MARTINO SOPRA MONTE, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI MQ. 94 CIRCA. N.C.E.U.: Fig. 49, P.lla 127, Sub. 4, P.lla 31 Sub. 5, P.lla 32 Sub. 4, A/4, classe 2, vani 5,5.

PREZZO BASE D'ASTA € 75.000 - offerte minime in aumento € 1.000

L 3) LOC. SAN MARTINO SOPRA MONTE, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI MQ. 105. N.C.E.U.: Fig. 49, P.lla 127, Sub. 2, P.lla 31 Sub. 3, P.lla 32 Sub. 2, P.lla 126 Sub. 5, A/4, vani 6,5.

PREZZO BASE D'ASTA € 75.000 - offerte minime in aumento € 1.000  
L 4) LOC. SAN MARTINO SOPRA MONTE, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU APPARTAMENTO DI MQ. 80 oltre a cantine di mq. 80 circa. N.C.E.U.: Fig. 49, P.lla 125, Sub. 3, P.lla 31 Sub. 1, A/4, vani 6.

PREZZO BASE D'ASTA € 52.000 - offerte minime in aumento € 500  
L 5) LUNGO LA STRADA VICINALE DI MONTE DI SOPRA, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU DUE TERRENI RECINTATI E CON ANNESSI. N.C.T.: Fig. 49, P.lla 128, di mq. 2.700 con fabbricato di mq. 280, P.lla 130 di mq. 5050 con piccolo fabbricato rurale di mq. 36 circa, con forno esterno e tettoia di mq. 33.

PREZZO BASE D'ASTA € 80.000 - offerte minime in aumento € 1.000  
L 6) LUNGO LA STRADA COMUNALE DI CAMALDOLI, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO. N.C.T.: Fig. 49, P.lla 4 di mq. 4.420, seminativo.

PREZZO BASE D'ASTA € 6.000 - offerte minime in aumento € 300  
L 7) LUNGO LA STRADA COMUNALE DI CAMALDOLI, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU TERRENO. N.C.T.: Fig. 42, P.lla 126, di mq. 15.250.

PREZZO BASE D'ASTA € 21.000 - offerte minime in aumento € 500

#### AREZZO - UFFICI

E.I. 42/99

VIA DELLE BIOLE, ANGOLO DI VIA FIORENTINA, PIENA PROPRIETÀ SU LOCALI AD USO UFFICI DI MQ. 158. N.C.E.U.: Fig. 86/A, P.lla 251 Sub. 7 - di mq. 158,00, Cat. C/3 - cl. 7 - Rendita € 522,24 - via delle Birole n. 4, Piano II, P.lla 251 Sub. 5. Necessita condono edilizio.

PREZZO BASE D'ASTA € 105.000 - offerte minime in aumento € 1.000

#### AREZZO - APPARTAMENTI

E.I. 59/04 I° incanto

L A) VIA G. FATTORI N. 2, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ. C.F. al Fig. 127, P.lla 566 Sub. 9, (alloggio, di circa mq. 77, due balconi di mq. 13 circa e due cantine di mq. 13,50 circa), Cat. A/2, cl. 4, vani 6, Cat. A/2 e p. 653 (resede, di circa mq. 200) graffiata tra loro.

PREZZO BASE D'ASTA € 210.000 - offerte minime in aumento € 2.000  
L B) VIA G. FATTORI N. 2, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ. C.F. al Fig. 127, P.lla 566 Sub. 10, Cat. A/2, cl. 4, vani 6,5, mq. 125.

PREZZO BASE D'ASTA € 240.000 - offerte minime in aumento € 2.000  
L C) LOC. LE PIETRE/BAGNORO N. 23/D, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE. C.F.: Fig. 128, P.lla 212 Sub. 1 (alloggio, di mq. 300 circa, Cat. A/7, Cl. 3, vani 11,5, Rendita € 1.752,08) e Sub. 2 (autorimessa, Cat. C/6, cl. 5, mq. 63), oltre a terreni agricoli adiacenti - C.T.: P.lle 72 (ha. 0.2670), 158 (ha. 0.1580) e 287 (ha. 0.0050).

PREZZO BASE D'ASTA € 590.000 - offerte minime in aumento € 2.000

#### CIVITELLA VAL DI CHIANA APPARTAMENTO con GARAGE

E.I. 63/03 I° incanto

LOC. TEGOLETO, VIA MOLINARA N. 10, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ. C.F.: Fig.

73, P.lla 214 Sub. 4, vani 4 e p. 214 Sub. 9 (garage), mq. 20, oltre ai Sub. 1 e 2, beni comuni.

PREZZO BASE D'ASTA € 112.000 - offerte minime in aumento € 1.000

#### FOIANO della CHIANA - APPARTAMENTI

E.I. 191/03 III° incanto

L 1) FOIANO DELLA CHIANA, VIA RICASOLI N. 64, PIENA PROPRIETÀ su abitazione di circa 90 mq. di superficie abitabile, soffitta di circa 30 mq., cantina di circa 11 mq., fondo di circa 35 mq. N.C.E.U.: Fig. 23, P.lla 232, Sub. 2, Cat. A/3, classe 3, cons. vani 7,5, r.c. € 503,55.

PREZZO BASE D'ASTA € 105.000 - offerte minime in aumento € 1.000  
L 4) TRA LE STRADE VIA XX SETTEMBRE, VIA MONTANARA E VIA CURTATONE, PIENA PROPRIETÀ su appartamento costituito da circa 60 mq. di superficie abitativa, nonché due fondi con ingresso indipendente nella strada pubblica. C.F.: Fig. 23, P.lla 279, Sub. 8, Cat. A/4, classe 2, vani 2 rendita € 86,04.

PREZZO BASE D'ASTA € 82.000 - offerte minime in aumento € 1.000

#### AREZZO - COLONICA

E.I. 130/03 II° incanto

LOC. POGGIO CILIEGIO N. 64, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ DI CIRCA 190 MQ., con resede e giardino recintati di 1105 mq., oltre fabbricato di circa 43 mq. e 3 garages di circa 57 mq. ubicati nel resede. C.T.: Fig. 110, P.lle 124 Sub. 2, 125, 194, 195, 197, 198, 199. Necessita condono edilizio per i due fabbricati minori che sono stati realizzati completamente abusivi e sono state presentate domande di condono edilizio ai sensi della Legge 47/85.

PREZZO BASE D'ASTA € 270.000 - rilancio minimo € 2.500

#### STIA - COMPLESSO TURISTICO

E.I. 167/03

IN ZONA PANORAMICA DELIMITATO DA VIA PIO BORRI E VIALE 17 PARTIGIANI, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO. P.lle 588 e 597 del Fig. 59; FABBRICATO COMPOSTO DA 38 SINGOLE UNITÀ IMMOBILIARI A DESTINAZIONE TURISTICO RICETTIVA - RESIDENZIALE, POSTI AUTO, GARAGES, GIARDINI PRIVATI OLTRE AL RESEDE E PISCINA CONDOMINIALE. Necessita sanatoria ai sensi dell'art. 37 della L.R. 43/03.

PREZZO BASE D'ASTA € 1.400.000 - offerte minime in aumento € 10.000

#### TERRANUVA B.ni - NEGOZI

E.I. 155/02 III° incanto

VIA GIORGIO LA PIRA, DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ SU DUE FONDI AD USO NEGOZIO DI MQ. 150 CIASCUNO compreso un servizio igienico. N.C.E.U.: Fig. 32 P.lla 359 Sub. 11 e Sub. 12, in corso di costruzione.

PREZZO BASE D'ASTA € 345.000 - offerte minime in aumento € 5.000

IL CANCELLIERE Gian Luigi Cenni