

# il GIORNALE dell' UMBRIA

Quotidiano di società, economia e politica



Sabato 10 maggio 2008 - Anno IX numero 128 - Euro 0,80  
www.giornaledellumbria.it - redazione@giornaledellumbria.it - Sped. Abb. Post. - 45% - art. 2 comma 20/b legge 662/96 - Fil. PG

## FOLIGNO

**Mensa Caritas, guerra agli abusivi**

BIANCHI PAGINA 20

## SPOLETO

**Il Ponte delle Torri riapre dopo il consolidamento**

FRATEPIETRO PAGINA 22



## PERUGIA

**Prostituzione: blitz in 10 appartamenti Sei arresti, nel mirino i titolari degli alloggi**

BENE PAGINA 10



Cosa è cambiato nella politica italiana con le elezioni

ALESSANDRO CAMPI

Insediatosi il nuovo Parlamento, nato il governo Berlusconi (il quarto della serie), possiamo ora chiederci, con la dovuta calma, quanto le elezioni svoltesi lo scorso 13-14 aprile sia state davvero, come molti hanno scritto, qualcosa di "storico", un avvenimento destinato cioè a modificare la storia politica del nostro Paese: nel senso di favorire la nascita definitiva della Seconda (o Terza) Repubblica ovvero la fine della sofferta "crisi di regime" iniziata nel 1933-1994 con le inchieste giudiziarie della Procura milanese. Personalmente, andrei cauto con simili valutazioni. Già in passato annunci roboanti relativi al superamento della Prima Repubblica "partitocratica", all'instaurazione di un più trasparente e diretto rapporto tra elettori ed eletti o all'avvento di un efficace sistema bipolare basato sull'alternanza fisiologica tra coalizioni politicamente omogenee (...)

SEGUE A PAGINA 6

Operazione delle Fiamme gialle, denunciati i titolari della maggiore ditta edile di Bastia Umbra

## Case, indagini su maxifrode

**La Finanza: sottratti al fisco oltre 4 milioni di euro per immobili costruiti nel Perugino**

Calendimaggio, Madonna Primavera è "de Sopra"



Donata Marcelli, Madonna Primavera, con l'arciere Fabio Brunelli detto Fabio del Teschio

PIPPI PAGINA 18

Nei guai col fisco "i maghi del mattone" di Bastia Umbra. La Finanza ha scoperto una presunta maxitruffa effettuata da 3 società leader nella costruzione e nella vendita di immobili in tutto il Perugino. La frode ammonta a 4 milioni di euro.

BENE PAGINA 3

## PERUGIA

**Sfruttamento dei minori, controlli su bivacchi, accattonaggio e lavavetro**

PAGINA 10

## TERNI

**Il vescovo Paglia chiama a raccolta i ternani: "Insieme per far rinascere la città"**

CASALI PAGINA 37

Commercianti amati, l'idea si fa strada anche a Castello, Spoleto e Foligno. Intanto aumenta la vendita di strumenti per la difesa personale

## Sicurezza, allarme in tutta la provincia

PERUGIA - Cresce l'allarme sicurezza. A Perugia aumenta la richiesta per accessori per la difesa "fai da te" e per corsi di arti marziali per donne. A Foligno è boom nell'acquisto di armi per i commercianti e l'idea si fa strada anche a Spoleto e Castello. A Gubbio gli esercenti preferiscono i sistemi di allarme.

FOIS -BENE-PETRUCCIOLI PAGINE 8-9

## POLITICA

**Crisi rientrata tra Libia e Italia, Gheddafi accetta le scuse di Calderoli**

RESPOLI PAGINA 56

## IL RICORDO

**Aldo Moro, Napolitano: "Niente tribune televisive agli ex terroristi"**

SPAMPINATO PAGINA 57

## Il corsivo

**Sicurezza? Ora tutti presenti**

Ve li ricordate, mesi fa dicevano: "Il problema sicurezza? Tutte strumentalizzazioni, esagerazioni, speculazioni". Ora, si cambia: dal consiglio regionale, passando per quelli comunali fino ad arrivare al

più sperduto consiglio di circoscrizione, la sicurezza è diventato il problema. Da destra a sinistra, tutti in piedi a dire: affrontiamolo. Giusto, ma la domanda è questa: sono tutti credibili?

www.bianchiniinfissi.it / numero verde 800 27 49 06

**FINESTRE IN PVC E ALLUMINIO**

PER SERRAMENTI DI ALTA QUALITÀ

Città di Castello (Pg) Italy  
Tel. +39 075 864 22 23  
info@bianchiniinfissi.it

**Bianchini infissi**

**Rapporto Unioncamere 2008**  
"La crisi italiana sarà pesante in Umbria"  
SBARDELLA-BONOLI PAGINE 28-29

**Assemblea regionale Lega delle cooperative**  
Paolo Bocci: "Una regione più moderna"  
PAGINA 27

**Perugia, da mercoledì ritiro a Norcia**  
L'ex Goretta: "Questo è un Grifo da serie B"  
AGOSTINI E SONAGLIA PAGINE 44-45

**Calcio a 5 A/2, il giorno della Maran Spoleto**  
Al PalaRota contro Vesevo la finale playoff  
PAGINA 52

**FESTIVAL D'ARTE E FEDE**

ORVIETO 10-25 Maggio 2008

www.festivalartefede.it



La Finanza annuncia di aver scoperto una truffa che supera i 4 milioni di euro. Tra i presunti evasori anche un ex amministratore comunale

## Vendite in nero, maxifrode sulle case

### Nei guai 3 società di Bastia Umbra che hanno costruito quartieri residenziali in tutto il Perugino

FRANCESCA BENE  
MASSIMILIANO CAMILLETI

PERUGIA - Da maghi del mattone a presunti geni della truffa. Secondo la Guardia di finanza il raggio era molto semplice: sui documenti ufficiali le case vendute risultavano costare circa la metà del valore effettivamente pagato dall'acquirente. Di conseguenza i venditori avrebbero guadagnato il doppio, dovendo pagare meno tasse.

Sono circa 200 le compravendite immobiliari finite nel mirino delle Fiamme Gialle.

Totale del denaro presumibilmente sottratto al Fisco: oltre 4 milioni di euro. Nello specifico circa 3,5 milioni di euro di evasione Irap e circa 600.000 euro di evasione dell'Iva. Al centro della maxi inchiesta, avviata a febbraio e conclusa in tempi record, ci sono tre società di capitali con sede a Bastia Umbra - facenti capo ad un uni-

co gruppo -, specializzate nella costruzione e vendita di interi quartieri residenziali ed immobili commerciali. Tutte le ditte, secondo quanto appurato dagli investigatori, avrebbero fatto capo ad un ristretto gruppo di imprenditori, non a caso considerati nella zona "i maghi del mattone". Uno di loro, oltre che poter vantare il merito di aver costruito circa un quarto degli immobili sorti a Bastia negli ultimi 10 anni, ha anche al suo attivo un passato di

amministratore comunale. Riguardo a quest'ultimo punto, va comunque sottolineato, che, stando a quanto emerso fino a questo momento, i presunti illeciti non sarebbero riconducibili al periodo in cui il costruttore ha ricoperto un ruolo politico. Gente in gamba per quanto riguarda la qualità delle opere svolte - ammettono gli stessi inquirenti - ed in grado, negli ultimi decenni di "movimentare dinamicamente il mercato immobiliare" in tutto il

Perugino, riuscendo a stracciare la concorrenza perché in grado di fornire immobili di categoria e finiture medio-alte a prezzi concorrenziali.

Le attività ispettive sono state avviate solo dopo che gli investigatori della tenenza di Assisi, avendo raccolto un gran numero di informazioni sul territorio ed averle analizzate, approfondite e verificate, grazie anche ai riscontri ed agli "incroci" resi possibili dalle interrogazioni alle banche dati

in uso al Corpo, avevano delineato "un quadro indiziario di evasione e frodi fiscali ritenuto particolarmente solido e corposo". "Gli interventi attuati - ha riferito la Finanza - hanno da subito confermato l'attendibilità del lavoro svolto, atteso che già dai primi giorni di esami contabili e documentali i finanzieri sono stati in grado di appurare un'evasione fiscale definita sistematica e ricorrente, normalmente quantificabile nel 30% del valore degli im-

mobili ceduti, ma con punte fino al 45-50%".

Sempre stando al resoconto fornito dagli investigatori, il modus operandi truffaldino utilizzato era collaudato e consolidato: le parti, infatti, dopo aver redatto un compromesso con i valori reali, provvedevano al successivo "rogito" e perfezionamento della vendita con l'indicazione di valori nettamente inferiori, distruggendo poi integralmente o parzialmente il compromesso precedentemente compilato.

Partendo dal ritrovamento, durante una perquisizione, di un registro contenente la doppia documentazione, i finanzieri hanno poi minuziosamente ricostruito quasi duecento transazioni immobiliari, arrivando a determinare i reali valori di vendita di case, appartamenti e negozi attraverso la comparazione di valori ed elementi oggettivi desunti da altri tipi di atti e contratti, nonché dai dati acquisiti presso l'Osservatorio del mercato immobiliare.

Una mano decisiva alle indagini è stata fornita infine dagli stessi acquirenti, che interrogati, hanno ammesso e dimostrato di aver pagato somme nettamente superiori a quelle riportate nei rogiti notarili.

I rappresentanti legali delle società sono stati segnalati all'autorità giudiziaria per violazioni fiscali. Le indagini comunque proseguono.

**Scoperta dalle Fiamme gialle "doppia documentazione" per almeno 200 compravendite**

**I precedenti**

Nel mese di marzo l'Agenzia delle entrate ha recuperato oltre 500.000 euro in seguito ad un'operazione di controllo condotta, nei confronti di un'impresa del settore edilizio, dall'Ufficio locale di Perugia e dalla Direzione Regionale dell'Umbria. L'indagine dell'Ufficio si inserisce in una più ampia operazione di controllo nel settore immobiliare che riguarda l'intero territorio regionale e che ha portato alla scoperta di rilevanti fenomeni di evasione: in un anno il maggiore imponibile nascosto al fisco scoperto dall'Agenzia ammonta a oltre 22 milioni di euro.



La Guardia di finanza ha lavorato sia sul fronte dell'indagine classica che su quello delle verifiche informatiche

Il tema al centro dell'ultima riunione dal comitato per la vigilanza sull'amministrazione regionale

## Società partecipate sotto la lente

PERUGIA - Verifica del rispetto degli impegni della giunta regionale sugli atti d'indirizzo approvati dal consiglio, attività delle agenzie, enti e società partecipate degli osservatori regionali, tassa di circolazione sulle auto storiche: sono questi i punti centrali del fitto programma di lavoro elaborato nell'ultima riunione dal comitato per il monitoraggio e la vigilanza sull'amministrazione regionale, presieduto dal consigliere Raffaele Nevi (Fi-Pdl), presenti anche Ronca (Pd), Lupini (Prc) e Masci (Pd). Per gli atti d'indirizzo approvati dal consiglio dal 2005, il comitato ha esaminato il dossier predisposto dagli uffici che raccoglie 52 atti (mozioni, ordini del giorno e risoluzioni) sui quali verificare il rispetto degli impegni assunti dalla giunta regionale: verra' fatta una scelta di quelli ritenuti più urgenti e su

quelli sarà richiesta un'audizione con i responsabili dell'esecutivo. Prosegue inoltre il programma di incontri con agenzie, enti e società partecipate dalla Regione, finalizzato ad approfondirne

ruolo e funzioni, anche in vista della imminente riforma del settore. Dopo l'Agenzia regionale per l'ambiente, il 22 maggio toccherà a Sviluppumbria e Ferrovia centrale umbra.

Prosegue inoltre il programma di incontri con agenzie, enti ed imprese

ma di lavoro elaborato nell'ultima riunione dal comitato per il monitoraggio e la vigilanza sull'amministrazione regionale, presieduto dal consigliere Raffaele Nevi (Fi-Pdl), presenti anche Ronca (Pd), Lupini (Prc) e Masci (Pd). Per gli atti d'indirizzo approvati dal consiglio dal 2005, il comitato ha esaminato il dossier predisposto dagli uffici che raccoglie 52 atti (mozioni, ordini del giorno e risoluzioni) sui quali verificare il rispetto degli impegni assunti dalla giunta regionale: verra' fatta una scelta di quelli ritenuti più urgenti e su

**STASERA SI CENA IN INDIA**  
**A PERUGIA**  
IN PIAZZA DEL BACIO

Ristorante indiano  
**Shiv Shakti**

Cucina Tradizionale  
Tandoori e Mughlai  
Spazio all'aperto

**NUOVA APERTURA**  
TEL: 075.500.87.34

**IMA**  
MAGLIFICIO

Specialista  
Cashmere

DA OGGI FINO AD ESAURIMENTO  
CAPI FINE SERIE 100%  
CASHMERE A 50 €

CAPI DI COLLEZIONE AL 50%  
ESTIVO UOMO - DONNA A 30 €

**APPROFITTA SUBITO!**

IMA srl  
Via dell'Artigianato 16/a  
Torgiano (PG)  
Tel. 075.982426  
www.imacashmere.it  
roberta@imacashmere.it  
lun.ven. 9.00-13.00 / 15.00-19.00  
sabato 9.00-13.00 / 15.30-19.00

**STREPITOSO**  
SOLO PER POCHI GIORNI  
300 CAPI UOMO-DONNA  
100% CASHMERE

ASSORTIMENTO TAGLIE E COLORI AL 50%