

Todi Tutti in corsa a comprar casa nella città di Jacopone: i prezzi vanno alle stelle

— Todi —

ABITARE nella città di Jacopone torna a essere appetibile. Sono, infatti, aumentati i prezzi degli appartamenti a Todi ed è in forte aumento il numero delle compravendite, secondo i dati dell'ultimo mese, aggiornati al 13 aprile, di 'immobiliare.it', osservatorio immobiliare costantemente aggiornato che monitora il mercato del settore in Italia e che, pur senza ufficialità, è riconosciuto autorevo-

le riferimento per la situazione dei prezzi degli immobili, essendo basato sulla reale offerta presente negli annunci immobiliari. Una ripresa del mercato che potrebbe essere un bel segnale di ripresa economica. I dati mostrano che solo la soluzione bifamiliare è in calo di prezzo, diminuita in percentuale di 3,98 punti, mentre comprare un appartamento costa oggi il 3,11% in più rispetto al passato. Più moderato l'aumento dei prezzi delle case semindi-

pendenti, attestato sui 2,93 punti percentuali, per quelle indipendenti la variazione è del 4,11 in più. I costi salgono per casali mansarde e ville, i cui prezzi crescono rispettivamente del 5,07, 6,11 e 7,21%. Gli aumenti maggiori, però, riguardano i terreni edificabili, i cui prezzi sono cresciuti dell'11 per cento, dei negozi, aumentati del 13,02% e dei locali di sgombero, addirittura più costosi del 36%.
M.V.G.

ASSISI

Premio per il recupero del vetro «Green Award» a Nodessi

— ASSISI —

LA CITTÀ di San Francesco è una delle tre città italiane che riceverà il premio "Green Award", il riconoscimento istituito dal Consorzio recupero vetro (CoReVe) riservato alle realtà che si sono distinte nella raccolta differenziata del vetro. Saranno Marco Dose e Antonello Presta, i due popolari conduttori della trasmissione radiofonica "Il Ruggito del Coniglio", di Rai Radio2, a consegnare all'ingegner Stefano Nodessi, a nome dell'intera città di Assisi, il riconoscimento nel corso della diretta della trasmissione che, grazie alla collaborazione con CoReVe, la Rai manderà in onda oggi dall'Hotel Valle di Assisi resort di Tordandrea.



IN PRIMA LINEA L'assessore regionale all'Ambiente, Silvano Rometti

BASTIA UMBRA

Inizia a Costano la raccolta dei rifiuti 'porta a porta'

— BASTIA —

SIAMO al giro di boa nel percorso di applicazione del sistema 'porta a porta' per la raccolta differenziata dei rifiuti? Stasera è annunciato un incontro informativo nella frazione di Costano per avviare anche qui il nuovo sistema. La riunione, promossa dal Comune e dalla Gest la società che gestisce la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti, si terrà alle 21 nel centro sociale di Villaggio Brodolini. Dopo San Lorenzo anche Costano rappresenta un'altra particella del mosaico delle località periferiche del Comune, dove il sistema è stato avviato. Oltre il 50% del territorio entro primavera sarà servito dalla differenziata che entro l'anno estesa al centro urbano della città, compreso il centro storico. C'è tempo fino a dicembre per estendere a tutte le famiglie il 'porta a porta', che alla fine del 2010, pur applicato solo in parte, di elevare l'aliquota della differenziata fino al 40%. Ben più consistente dovrà essere, però, il risultato quando il sistema andrà completamente a regime. Intanto, l'assemblea di stasera, aperta a tutte le famiglie di Costano, vedrà la presenza dell'assessore comunale all'igiene urbana Francesco Fratellini e l'ingegnere Massimo Pera della Gest, che forniranno le spiegazioni necessarie per passare al nuovo sistema di raccolta differenziata che, oltre alla consegna dei contenitori domestici al domicilio dei residenti, comporterà l'abolizione dei container lungo le strade.

L'INIZIATIVA L'ASSESSORATO ALL'AMBIENTE DELLA REGIONE HA INDICATO LA LINEA

Bonifica dei pozzi inquinati Al via un Tavolo tecnico tra gli enti

— PERUGIA —

VALUTARE e attuare gli interventi di bonifica, ripristino ambientale e di tutela sanitaria nell'area compresa tra Assisi e Bastia Umbra dove è stato riscontrato un inquinamento da composti organo-alogenati (tetracloroetilene e tricloroetilene).

CON QUESTO OBIETTIVO, la Giunta regionale dell'Umbria, su iniziativa dell'Assessorato all'Ambiente, ha istituito un tavolo tecnico di cui fanno parte rappresentanti di Regione, Provincia di Perugia, Comune di Assisi, "Arpa" (Agenzia regionale per la protezione dell'ambiente) Um-

bria, Unità sanitaria locale n.2, Umbria Acque. Il Comune di Bastia Umbra non ha ancora designato il suo rappresentante.

L'ISTITUZIONE del Tavolo tecnico, coordinato dalla Regione, è stata preceduta da una costante attività dell'Assessorato all'Ambiente avviata già dal novembre 2009, dopo che dai controlli effettuati dall'Arpa era emersa la presenza delle due sostanze inquinanti in alcuni pozzi privati in località Torchiagina (Assisi), in un'area che interessa il bacino idrico da cui si attinge per l'utilizzo idropotabile di Petrignano.

È STATO ISTITUITO un Ta-

volo generale, composto da tutti i soggetti interessati, ricordano dall'assessorato regionale, che ha provveduto alla messa in sicurezza preliminare dell'area e dispo-

L'ALLARME

I rilievi dell'Arpa avevano segnalato la presenza di alcune sostanze tossiche

sto studi e monitoraggi per valutare l'evoluzione del fenomeno in un territorio più vasto, tra Assisi e Bastia Umbra.

ALLO STESSO TEMPO, l'assessorato all'Ambiente ha invita-

to Comuni, "Ati" e gestore dei servizi idrici a farsi carico degli interventi di propria competenza.

Il Tavolo tecnico opererà ora per l'attuazione del programma di bonifica e ripristino ambientale, provvedendo anche all'attribuzione degli specifici compiti ai singoli enti.

DOPO LO SCANDALO relativo alla componente inquinata del pozzo in questione e le inchieste in corso da parte della magistratura, Palazzo Donini ha quindi pensato di intervenire in modo concreto per evitare ulteriori sversamenti nelle falde acquifere e nel terreno del comprensorio.

ASSISI ITALIA NOSTRA, ANCI E COLDIRETTI UNISCONO LE FORZE E LANCIANO UN PROGETTO-PILOTA

«Orti Urbani»: la nuova moda sulle orme di Michelle Obama

— ASSISI —

ALLA RISCOPERTA dell'orto, Assisi fa da battistrada. Se quello di Michelle Obama, realizzato alla Casa Bianca, ha fatto tanto parlare, prende il via nel nostro Paese l'iniziativa nazionale "Orti Urbani", promosso da Italia Nostra con l'Ance e la Coldiretti; il primo, dei dieci progetti-pilota individuati, è stato realizzato ad Assisi, nell'abbazia

benedettina di San Pietro.

«L'idea di Italia Nostra è quella di far conoscere e diffondere tra i cittadini la cultura dell'arte del coltivare favorendo lo sviluppo di una coscienza etica sul valore degli Orti che sono espressione di molteplici significati culturali — dice l'avvocato Evaristo Petrocchi, promotore del progetto —. La pratica di una alimentazione corretta

e che si fondi sull'uso di prodotti naturali va infatti di pari passi con il miglioramento della coscienza civica della popolazione che non si rende conto ancora dei vantaggi e delle opportunità che la diffusione di orti offre sia nelle grandi come nelle piccole città».

IL PROGETTO e l'orto verranno pre-

sentati sabato alle 15.30, nell'abbazia di San Pietro dall'abate padre Cipriano Carini, da Evans Balducci (Italia Nostra), Wladimiro Boccali, presidente dell'Ance Umbria, di Vittoria Garibaldi (Soprintendenza), Evaristo Petrocchi (Italia Nostra), Marino Pilati (Coldiretti), Bernardino Sperandio, Marco Vinicio Galli, Fernanda Cecchini, assessore regionale all'agricoltura, Sabrina Busiri Vici.